

## NEURADNO PREČIŠČENIO BESEDILO

Na podlagi 9. člena zakona o stavbnih zemljiščih (Ur. list RS, št. 44/97), VI. poglavja zakona o stavbnih zemljišč (Ur. list SRS št. 18/84, 33/89 ter Ur. list RS, št. 24/92 – odločba US) v povezavi s 56. členom zakona o stavbnih zemljiščih (Ur. list RS, št. 44/97) in 16. člena Statuta občine Dol pri Ljubljani (Ur. list RS, št. 43/95 in 27/96) je Občinski svet občine Dol pri Ljubljani na svoji 35. seji dne 13. 10. 1998 sprejel

Na podlagi 9. člena zakona o stavbnih zemljiščih (Ur. list RS, št. 44/97), VI. poglavja zakona o stavbnih zemljišč (Ur. list SRS št. 18/84, 33/89 ter Ur. list RS, št. 24/92 – odločba US) v povezavi s 56. členom zakona o stavbnih zemljiščih (Ur. list RS, št. 44/97), določb Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča (Ur. List RS, št. 72/98) in 16. člena Statuta občine Dol pri Ljubljani (Ur. list RS, št. 43/95, 27/96 in 109/99) je Občinski svet občine Dol pri Ljubljani na svoji 6. izredni seji dne 23. 10. 2000 sprejel

Na podlagi 9. člena zakona o stavbnih zemljiščih (Ur. list RS, št. 44/97), VI. poglavja zakona o stavbnih zemljišč (Ur. list SRS št. 18/84, 33/89 ter Ur. list RS, št. 24/92 – odločba US) v povezavi s 56. členom zakona o stavbnih zemljiščih (Ur. list RS, št. 44/97), določb Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča (Ur. List RS, št. 72/98 in 101/2000) in 16. člena Statuta občine Dol pri Ljubljani (Ur. list RS, št. 43/95, 27/96 in 109/99) je Občinski svet občine Dol pri Ljubljani na svoji 25 seji dne 28. 11. 2001 sprejel

Na podlagi 218. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 110/2002 in 08/2003-popr.), 22. Člena Zakona o financiranju občin (Uradni list RS št.80/94) in 16. člena Statuta Občine Dol pri Ljubljani (Uradni list RS, št. 36/2002 prečiščeno besedilo), je Občinski svet Občine Dol pri Ljubljani na svoji 6. seji dne 30. 6. 2003 sprejel

Na podlagi 9. člena Zakona o stavbnih zemljiščih (Ur. list RS, št. 44/1997), VI. poglavja Zakona o stavbnih zemljišč (Ur. list SRS št. 18/1984, 33/1989 ter Ur. list RS, št. 24/1992 – odločba US) v povezavi s 218., 218a - d. členov Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/2004-prečiščeno besedilo) in 16. člena Statuta občine Dol pri Ljubljani (Ur. list RS, št. 36/2002-prečiščeno besedilo) je Občinski svet občine Dol pri Ljubljani na svoji 16. seji dne 22.11.2004 sprejel

Na podlagi 9. člena Zakona o stavbnih zemljiščih (Ur. list RS, št. 44/1997), VI. poglavja Zakona o stavbnih zemljišč (Ur. list SRS št. 18/1984, 33/1989 ter Ur. list RS, št. 24/1992 – odločba US) in 16. člena Statuta občine Dol pri Ljubljani (Ur. list RS, št. 36/2002-prečiščeno besedilo) je Občinski svet občine Dol pri Ljubljani na svoji 24. seji dne 26.10.2005 sprejel

Na podlagi 9. člena Zakona o stavbnih zemljiščih (Ur. list RS, št. 44/1997), VI. poglavja Zakona o stavbnih zemljišč (Uradni list SRS št. 18/1984, 33/1989 ter Uradni list RS, št. 24/1992 – odločba US) in 16. člena Statuta občine Dol pri Ljubljani (Ur. list RS, št. 36/2002-UPB) je Občinski svet občine Dol pri Ljubljani na svoji 19. seji, dne 19.12.2008 sprejel

**ODLOK**  
**o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča**

**I. SPLOŠNE DOLOČBE**

**1. člen**

V Občini Dol pri Ljubljani se na vseh območjih plačuje nadomestilo za uporabo zazidanega in nezazidanega stavbnega zemljišča (v nadaljnjem besedilu: nadomestilo).

**II. OBMOČJA, KJER SE PLAČUJE NADOMESTILO**

**2. člen**

Območja, kjer se plačuje nadomestilo:

I. območje obsega naselja: Dol, Videm in Dolsko ter območji zazidalnih otokov BI 8/1 – REAKTOR (Brinje) in BM 8/1 - RTP BERIČEVO (Beričevo).

II. območje obsega naselja: Brinje, Beričevo, Zaboršt pri Dolu, Zajelše, Kleče pri Dolu, Podgora pri Dolskem, Petelinje, Kamnica., Laze pri Dolskem razen območja od hš 37 do 46, Senožeti, Vinje, Osredke, Križevska vas, Klopce, Zagorica in Vrh pri Dolskem.

III. območje obsega naselje: območje Laz od hš 37 do 46.

Nadomestilo se plačuje tudi na območjih izven poselitvenih območij.

**3. člen**

Območja iz 2. člena tega odloka so vrisana na grafičnih listih (TTN in PKN karte v merilu 1 : 5000) veljavnih prostorskih sestavin srednjeročnega in dolgoročnega plana Občine Dol pri Ljubljani in so na vpogled pri Občinskem uradu Občine Dol pri Ljubljani.

**III. MERILA ZA DOLOČITEV VIŠINE NADOMESTILA**

**4. člen**

Nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča se določi po naslednjih merilih:

1. Opremljenost stavbnega zemljišča s komunalnimi objekti in napravami individualne rabe:

	točk
a) vodovod	150
b) električno omrežje	100
c) javna kanalizacija	200
d) toplovod	350
e) plinovod	150
f) telefonsko omrežje	150
g) KATV omrežje	100

2. Opremljenost stavbnega zemljišča s komunalnimi objekti in napravami skupne rabe:

	točk
a) makadamska cesta	100
b) asfaltna cesta	150
c) javna razsvetljava	100

Pri komunalni opremljenosti se upoštevajo dejanske možnosti priključitve na komunalne naprave.

## 5. člen

Za določitev nadomestila za stanovanjske in počitniške objekte, se poleg meril iz 4. člena tega odloka, upoštevajo še naslednja merila:

1. Namen uporabe stavbnega zemljišča:  
(območje/točke)

	I	II	III
a) za stanovanja	400	300	200
b) za počitniške objekte	800	600	400
c) nezazidana stavbna zemljišča za katera še ni znana vrsta dejavnosti oziroma namen uporabe	400	300	200

2. Smotrnost uporabe stavbnega zemljišča:  
(območje/točke)

Vrsta zidave	I	II	III
a) individualne samostojne hiše	200	100	50
b) vrstne hiše	150	50	-
c) blokovna gradnja	100	-	-

## 6. člen

Za objekte za poslovne, storitvene in gospodarske namene se poleg meril iz 4. člena tega odloka upoštevajo še naslednja merila:

1. Vrsta dejavnosti oziroma namen uporabe se točkuje po naslednji tabeli:

1.obm/točk      2. obm/točk      3. obm/točk

a) Pridobivanje nekovinskih rudnin,  
predelava nekovinskih rudnin,  
proizvodnja bazičnih kemičnih izdelkov,  
proizvodnja barvastih kovin,  
predelava barvnih kovin,  
predelava kemičnih izdelkov,  
zunanja trgovina,  
trgovina na debelo,

črna metalurgija.	2.700	1.650	900
b) Proizvodnja peska, kamna in gramoza, proizvodnja gradbenega materiala, proizvodnja žaganja lesa in plošč, visoka gradnja, nizka gradnja in hidrogradnja.	2.250	1.500	750
c) Kovinska predelovalna dejavnost, strojna dejavnost, proizvodnja prometnih sredstev, gرافیčna dejavnost, proizvodnja pijač, proizvodnja in predelava papirja, storitve na področju prometa, geološka raziskovalna dejavnost, projektiranje in sorodne teh. storitve, urejanje naselij in prostora, poslovne storitve, PTT storitve, bančništvo.	1.800	1.200	600
d) Proizvodnja končnih les. Izdelkov, proizvodnja električnih strojev in aparatov, proizvodnja krmil, instalacije in zaključena dela, prekladalne storitve, proizvodnja tekst. preje in tkanin, proiz. Zagotovljenih tekst. izdelkov, proizvodnja usnjene obutve in galanter., proizvodnja raznovrstnih izdelkov, cestni promet, gostinstvo, premoženjsko in osebno zavarovanje, turistično posredovanje.	1.500	1.200	550
e) Obrtne storitve in popravila, kmetijske storitve, proizvodnja živilskih proizvodov.	1.000	600	300
f) Kmetijska proizvodnja, ribištvo, gozdarstvo, vodno gospodarstvo, železniški promet, cevovodni transport,			

trgovina na drobno, komunalna dejavnost.	1.200	600	400
g) Raziskovalno razvojno delo, osebne storitve, storitve v gospodinjstvu.	1.200	600	400
h) Državni organi, lokalne skupnosti, politične stranke.	1.200	600	400
i) Izobraževanje, znanstveno izobraževalna dejavnost, kultura, umetnost in informacije, telesna kultura, šport in rekreacija, zdravstveno varstvo, organizirano varstvo otrok in mladine, socialno varstvo.	800	400	200
j) Proizvodnja kritnih barv, lakov, kitov ipd.	17.000	14.000	11.000
k) Proizvodnja električne energije v HE.	17.000	14.000	11.000
l) Proizvodnja radioaktivnih elementov za industrijsko uporabo ali uporabo v medicini, ravnanje z nevarnimi odpadki.	1.850.000	1.350.000	1.000.000
m) Elektrogospodarstvo	7.000	5.800	4.600
n) Nezazidana stavbna zemljišča za katere še ni znan namen uporabe	1.000	750	350

2. Nepokrita skladišča, javna parkirišča, za katera se plačuje parkirnina in najemnina, parkirni prostori gospodarskih subjektov, pravnih oseb in društev, ki se ukvarjajo s pridobitno dejavnostjo, delavnice na prostem, teniška igrišča, odprti bazeni in kampi, so po tem odloku poslovne površine in se jih točkuje po vrsti dejavnosti, kot to določa prva točka 6. člena tega odloka. Za navedene površine se plačuje 30% pozidanih površin.

3. Nadomestilo za začasno uporabo javnih površin se plačuje za stojnice, kioske, točilnice na prostem, zabavišča na prostem, in za druge prireditve, s katerimi se ustvarja dohodek in se ovrednoti z naslednjim številom točk:

1. območje/točk 200	2. območje/točk 150	3. območje/točk 100
------------------------	------------------------	------------------------

Nadomestilo za uporabo javnih površin se plačuje po dnevih uporabe. Točkam iz prejšnjega odstavka se prištejejo tudi točke komunalnega opremljanja. Vsota točk se pomnoži s številom dni in z dnevno vrednostjo točke za izračun nadomestila iz 10. člena tega odloka ter z  $m^2$  zasedene javne površine.

#### IV. OBRAČUN NADOMESTILA ZA UPORABO STAVBNEGA ZEMLJIŠČA

##### 7. člen

Nadomestilo se plačuje od zazidanega in nezazidanega stavbnega zemljišča.

Šteje se, da so kot zazidana stavbna zemljišča določene tiste zemljiške parcele ali njihovi deli, na katerih je zgrajena oziroma se na podlagi dokončnega gradbenega dovoljenja gradi katerakoli vrsta stavbe ali gradbeni inženirski objekt, ki ni objekt gospodarske javne infrastrukture, če so takšne parcele oziroma njihovi deli v skladu z določbami zakona o graditvi objektov določene kot gradbene parcele.

Če zemljiške parcele iz prejšnjega odstavka oziroma njihovi deli še niso določeni kot gradbene parcele, pridobijo takšne zemljiške parcele oziroma njihovi deli status zazidanega stavbnega zemljišča s pravnomočno odločbo o parcelaciji, izdano v skladu z določbami 215., 216. oziroma 217. člena zakona o graditvi objektov ali pa, ko postane gradbeno dovoljenje, izdano za objekt, ki naj bi se gradil na njej, dokončno.

Do pravnomočnosti odločbe o parcelaciji oziroma dokončnosti gradbenega dovoljenja iz prejšnjega odstavka, se površina parcel iz prejšnjega odstavka, ko se od nje odšteje površina, na kateri stoji stavba ali gradbeni inženirski objekt, ki ni objekt gospodarske javne infrastrukture, pomnožena s faktorjem 1,5, šteje kot površina nezazidanega stavbnega zemljišča, vendar samo, če preostali deli takih zemljiških parcel hkrati izpolnjujejo tudi pogoje iz prvega odstavka tega člena.

Za določitev površine za odmero nadomestila za zazidano stavbno zemljišče se upošteva:

1. pri stanovanjskih prostorih površina stanovanjskih prostorov (vključujoč vse pomožne in tehnične prostore) ugotovljena po določilih stanovanjskega zakona ter tlorisna površina prosto stoječih garaž, s pripadajočo gradbeno parcelo;
2. pri poslovnih prostorih etažna površina poslovnega prostora in vseh prostorov, ki so funkcionalno povezani s poslovnim prostorom, s pripadajočo gradbeno parcelo;

Poleg površin iz drugega odstavka tega člena se štejejo za določitev nadomestila kot zazidana stavbna zemljišča tudi:

- površine nepokritih skladišč, internih parkirišč,
- površine namenjene začasnim in trajnim odlagališčem odpadkov, trdih odpadkov in nasipov zemlje,
- površine namenjene delavnicam na prostem,
- odprte športno-rekreativne površine namenjene pridobitni dejavnosti,

- kamnolomi in peskokopi,
- javne površine namenjene trajni ali začasni pridobitni dejavnosti: gostinski vrtovi, kioski in samostojne stojnice, zabavne prireditve, razstave in sejmi za gospodarske namene, vodne in obvodne površine,
- ter druge površine, ki so namenjene za opravljanje poslovne dejavnosti.

Za nezazidana stavbna zemljišča se po tem odloku štejejo tista zemljišča, za katera je z izvedbenim prostorskim aktom določeno, da je na njih dopustna gradnja stanovanjskih in poslovnih stavb, ki niso namenjena za potrebe zdravstva, socialnega in otroškega varstva, šolstva, kulture, znanosti, športa in javne uprave in da je na njih dopustna gradnja gradbenih inženirskih objektov, ki niso objekti gospodarske javne strukture in tudi niso namenjeni za potrebe zdravstva, socialnega in otroškega varstva, šolstva, kulture, znanosti, športa in javne uprave, če je za njih zagotovljena oskrba s pitno vodo in energijo, odvajanje odplak in odstranjevanje odpadkov ter dostop na javno pot.

Šteje se, da je za zemljiške parcele nezazidanih stavbnih zemljišč zagotovljena oskrba s pitno vodo in energijo, odvajanje odplak in odstranjevanje odpadkov ter dostop na javno cesto, če je za območje, na katerem ležijo, sprejet državni ali občinski lokacijski načrt. Če je za območje, na katerem ležijo zemljiške parcele, sprejet občinski prostorski red, se šteje, da je za njih zagotovljena oskrba s pitno vodo in energijo, odvajanje odplak in odstranjevanje odpadkov, če imajo takšne parcele urejen dostop do javnega cestnega omrežja, za njih pa je tudi možno izvesti priključke na javno vodovodno omrežje, javno elektroenergetsko omrežje in javno kanalizacijsko omrežje, kolikor ni dovoljena gradnja greznic oziroma malih čistilnih naprav.

Za nezazidano stavbno zemljišče se štejejo tudi zemljiške parcele, za katere je z lokacijskim načrtom določeno, da so namenjene za površinsko izkoriščanje mineralnih surovin:

1. če je z lokacijskim načrtom določeno, da se po opustitvi izkoriščanja na njih izvede sanacija tako, da se namenijo za gradnjo;
2. če je za takšno izkoriščanje na njih že podeljena koncesija, vendar se z izkoriščanjem na njih še ni začelo;
3. če se je z izkoriščanjem na njih že prenehalo in je z lokacijskim načrtom določeno, da se po opustitvi izkoriščanja izvede sanacija tako, da se vzpostavi prejšnje stanje oziroma da se na njih uredijo kmetijska zemljišča ali gozd, takšna sanacija pa še ni izvedena.

## **8. člen**

- Višina nadomestila za stanovanjske in poslovne prostore se določi tako, da se skupno število točk iz 4., 5., in 6. člena odloka pomnoži s površino (v m<sup>2</sup>) stanovanjskih in poslovnih prostorov in z vrednostjo točke za izračun nadomestila.

- Višina nadomestila za zazidano gradbeno parcelo znotraj površin za stanovanja in spremljajoče dejavnosti se določi tako, da se skupno število točk iz 4., 5., in 6. člena odloka pomnoži s površino (v m<sup>2</sup>) gradbene parcele in z vrednostjo točke za izračun nadomestila v višini 10% izračunane vrednosti po 1. in 2. točki 4. člena, 1. in 2. točki 5. člena ter 6. člena tega odloka.

- Višina nadomestila za zazidano gradbeno parcelo znotraj površin za obrtno-podjetniške, proizvodne in poslovne dejavnosti (BI 8/1, BM 8/1, BP 9/1 in BP 9/2, MP 11/1, BM 9/1) se določi tako, da se skupno število točk iz 4., 5., in 6. člena odloka pomnoži s površino (v m<sup>2</sup>)

gradbene parcele in z vrednostjo točke za izračun nadomestila v višini 20% izračunane vrednosti po 1. in 2. točki 4. člena, 1. in 2. točki 5. člena ter 6. člena tega odloka.

- Višina nadomestila za nezazidano stavbno zemljišče znotraj površin za stanovanja in spremljajoče dejavnosti se določi tako, da se skupno število točk iz 4., 5., in 6. člena odloka pomnoži s površino (v m<sup>2</sup>) za nezazidano stavbno zemljišče in z vrednostjo točke za izračun nadomestila v višini 7% izračunane vrednosti po 1. in 2. točki 4. člena, 1. in 2. točki 5. člena ter 6. člena tega odloka.

- Višina nadomestila za nezazidano stavbno zemljišče znotraj površin za obrtno-podjetniške, proizvodne in poslovne dejavnosti (BI 8/1, BM 8/1, BP 9/1 in BP 9/2, MP 11/1, BM 9/1) se določi tako, da se skupno število točk iz 4., 5., in 6. člena odloka pomnoži s površino (v m<sup>2</sup>) za nezazidano stavbno zemljišče in z vrednostjo točke za izračun nadomestila v višini 30% izračunane vrednosti po 1. in 2. točki 4. člena, 1. in 2. točki 5. člena ter 6. člena tega odloka.

## **9. člen**

Vsa sredstva zbrana iz plačil nadomestila za uporabo stavbnih zemljišč so prihodek proračuna Občine Dol pri Ljubljani in se prvenstveno uporabljajo za pridobivanje stavbnih zemljišč v občinsko lastnino, pripravo in opremljanje stavbnih zemljišč in investicije v komunalno infrastrukturo na območju vseh naselij v občini.

## **10. člen**

Vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju Občine Dol pri Ljubljani določi s sklepom Občinski svet občine Dol pri Ljubljani na predlog župana občine. Če Občinski svet ne določi vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča do 31. decembra za prihodnje leto, velja za izračun zadnja veljavna vrednost točke, ki jo je sprejel s sklepom Občinski svet Občine Dol pri Ljubljani.

## **V. PLAČILO NADOMESTILA**

### **11. člen**

Nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča mora plačevati neposredni uporabnik zemljišča oziroma stavbe ali dela stavbe (imetnik pravice razpolaganja, lastnik oz. uživalec, najemnik stanovanja oziroma poslovnega prostora).

V primeru neplačila nadomestila vodi izterjavo pristojni davčni organ oziroma pristojno sodišče. Odločbo o odmeri nadomestila izda zavezancu pristojni davčni organ.

Glede postopka za odmero in pobiranje ter vračanje nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča, prisilne izterjave, odpisa zaradi neizterljivosti, zastaranja in plačila obresti od nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča, ki ga zavezanec ni plačal v predpisanem roku, se uporabljajo določbe Zakona o davčnem postopku.

### **12. člen**

Zavezanci so dolžni Občini Dol pri Ljubljani posredovati vse potrebne podatke za izračun nadomestila oziroma sodelovati pri nastavitvi evidence, ki jo izvaja Občina Dol pri Ljubljani. Zavezanci morajo prijaviti Občini Dol pri Ljubljani tudi vse spremembe in sicer v tridesetih

dneh po nastali spremembi v zvezi z uporabo stavbnega zemljišča. Če nastane sprememba med letom, se le-ta upošteva od prvega dne v naslednjem mesecu, ko je sprememba nastala. Nadzor nad izvajanjem določil iz prejšnjega odstavka tega člena izvaja občina.

## VI. OPROSTITEV PLAČILA NADOMESTILA

### 13. člen

Nadomestilo se ne plačuje za zemljišče, ki se uporablja za potrebe obrambe in zaščite, za objekte tujih držav, ki jih uporabljajo tuja diplomatska in konzularna predstavništva ali v njih stanuje njihovo osebje, za objekte mednarodnih in meddržavnih organizacij, ki jih uporabljajo te organizacije ali v njih stanuje njihovo osebje, če ni v mednarodnem sporazumu drugače določeno in za objekte v uporabi Rdečega križa, Karitasa in drugih humanitarnih organizacij. Stavbni objekti, ki imajo status kulturnega spomenika in sakralni objekti so oproščeni plačila nadomestila.

Do sprejetja novih zakonskih podlag o kmetijskih gospodarstvih, kmetijski gospodarski objekti niso predmet tega odloka.

Plačila nadomestila so, na podlagi obrazložene zahteve, oproščeni tudi občani, ki prejemajo denarno socialno pomoč. Pri oprostitvi plačila se upoštevajo merila in pogoji, ki jih določa zakon o socialnem varstvu (Ur.l. RS št. 26/ 01), zavezanec pa mora predložiti tudi pisno mnenje pristojnega Centra za socialno delo.

Plačila nadomestila so oproščeni tudi občani, ki so kupili novo stanovanje kot posamezni del stavbe ali zgradili, dozidali ali nadzidali družinsko stanovanjsko hišo, če so v ceni stanovanja oziroma družinske stanovanjske hiše ali neposredno plačali stroške za urejanje stavbnega zemljišča. Oprostitev plačevanja nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča začne teči od dneva uporabe stanovanja oziroma stanovanjske hiše. Oprostitev traja pet let in se uvede na zahtevo občana.

Občina Dol pri Ljubljani lahko tudi v drugih primerih (elementarne ali druge nesreče, bolezen v družini, invalidnost itd.) skladno z zakonom o davkih občanov zavezanca oprostí plačevanja nadomestila, če ugotovi, da bi plačevanje nadomestila ogrožalo socialno varnost zavezanca in njegove družine.

O oprostitvi iz 6. odstavka tega člena odloča na podlagi zahtevka zavezanca Občinski svet občine Dol pri Ljubljani ali po pooblastilu Občinskega sveta župana občine.

### 13.a člen

V primeru nelegalne gradnje plačevanje nadomestila za uporabo zazidanega stavbnega zemljišča ne vpliva na njeno legalizacijo oziroma na izdajo in izvršitev inšpekcijskega ukrepa po določbah zakona o graditvi objektov.

Obveznost plačevanja nadomestila za uporabo zazidanega stavbnega zemljišča preneha, ko se stavba oziroma del stavbe, ki je bil zgrajen brez gradbenega dovoljenja, odstrani in vzpostavi prejšnje stanje in ko investitor oziroma lastnik zemljišča, na katerem je stala takšna stavba oziroma del stavbe, to dejstvo sporoči občini, hkrati pa se uvede obveznost plačevanja nadomestila za uporabo nezazidanega stavbnega zemljišča, če leži takšno zemljišče na območju, za katerega je občina določila, da se na njem plačuje takšno nadomestilo. Če pa se za stavbo oziroma del stavbe, ki je bil zgrajen brez gradbenega dovoljenja, pridobi gradbeno dovoljenje

oziroma se takšna gradnja legalizira, se takšna gradnja ne šteje za novo gradnjo in se zato s plačevanjem nadomestila za uporabo zazidanega stavbnega zemljišča nadaljuje.

## VII. KAZENSKE DOLOČBE

### 14. člen

Z denarno kaznijo od 200.000 do 300.000 tolarjev se kaznuje za prekršek pravna oseba, če v določenem roku ne prijavi stavbnega zemljišča, katerega neposredni uporabnik je ali če ne prijavi pravih površin.

Z denarno kaznijo od 30.000 do 50.000 tolarjev se kaznuje odgovorna oseba pravne osebe, ki stori prekršek iz prvega odstavka tega člena.

Z denarno kaznijo od 30.000 do 50.000 tolarjev se kaznuje fizična oseba, ki stori prekršek iz prvega odstavka tega člena.

## VIII. KONČNE DOLOČBE

### 15. člen

Z dnem uveljavitve tega odloka preneha veljati odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča Mesta Ljubljane v delu, ki se nanaša na območje občine Dol pri Ljubljani (Uradni list SRS, št. 32/86, 46/88 in 39/89).

### 16. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu RS, uporabljati pa se začne s 1. januarjem 1999. Ta odlok se objavi tudi v Uradnem vestniku občine Dol pri Ljubljani.

Številka: 42008-3/98

Dol pri Ljubljani, 13. 10. 1998

Predsednik Občinskega sveta  
Občine Dol pri Ljubljani  
Anton Silvester Zupan l.r.